

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило писмено запитване на 23.08.2022 г., относно тръжна документация за участие в поръчка с предмет „Проектантски услуги за обекти на „СОФ Кънект“ АД“, даваме следните разяснения:

Въпрос 1: Застраховката за Проектантите може ли да бъде на дружеството, а не на всеки проектант по отделно?

Отговор: Застрахованото лице по застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ следва да бъде дружеството – проектант (в случай, че участник в поръчката е юридическо лице), или проектант – физическо лице (в случай, че участник в поръчката е физическо лице). С представената застрахователната полица трябва да се изяснява ясно и недвусмислено, че за всички лица (физически и/или юридически) е изпълнено изискването на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Въпрос 2: Сградите, които са от практиката на Конструктора - 1 ва категория (5бр) има ли значение кога са проектирани?

Отговор: За индивидуалния проектантски опит се интересуваме предимно от сгради, проектирани в последните 10 години.

Въпрос 3: Повечето от колегите са работили и имат практика и преди да бъде създадена КАБ и КИИП. Защо се изисква опит след придобиване на ППП? С какъв документ се доказва опит след придобиване на ППП?

Отговор: В автобиографията и таблицата за екип да се запише реалния проектантски опит. Допълнително за всеки проектант да се представи копие на удостоверение за първа регистрация в КАБ и/или КИИП. Изискваме активен непрекъснат професионален опит, който да гарантира познаване на съвременните тенденции, технологии и актуални норми. Проектантския опит с ПП се доказва с първоначалното удостоверение в съответната камара. Към момента на сключване на договор, СОФ Кънект си запазва правото да изиска информация за всички удостоверения за ППП по години, доказващи непрекъснатост на проектантския стаж.

Въпрос 4: Договорите с проектантите могат ли да са рамкови за обекти или да се конкретизира само за обекти на „СОФ Кънект“?

Отговор: Не е необходимо да се конкретизира.

Въпрос 5: Като доказателства за опита на проектантите се изискват челни страници на обектите, които са проектирали. При предадени вече проекти, какви копия на челните страници трябва да се представят, тъй като одобрените проекти не остават в проектантите, а са при възложителя?

Отговор: Възможно е да предоставите и ще бъдат приети следните документи:

- Челна страница, чертеж, извадка от договор или друг документ (, заверено с вярно с оригинала), от който ясно да е видно името на водещия проектант/проектантското бюро ;
- Референция от Възложителя към Проектанта.
- Референция (линк) към конкурс или друг легитимен източник на информация (например номинация в сграда на годината).

Въпрос 6: Може ли в една референция да бъдат включени два обекта, защото са към един договор и с един възложител? Сградите са 2-ра категория, но са обект на един договор.

Отговор: За един обект ще считаме сгради или комплекс от сгради попадащи в обхвата на едно разрешение за строеж.

С уважение,
Екипът на СОФ Кънект